

Prodej chalupy, 141 m², Tajanov, Kolinec

34142, Kolinec



3 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šmídová Martina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	141 m ²	Užitná plocha:	141 m ²
Plocha parcely:	760 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou chalupu v klidné lokalitě Tajanova na Šumavě, ideální místo pro milovníky přírody a tradičního venkovského životního stylu. Chalupa je rozdělena na dvě samostatné bytové jednotky, každá s vlastní kuchyňskou linkou, koupelnou a WC, což ji předurčuje nejen pro vícegenerační rodiny, ale i jako skvělou investiční příležitost.

Nemovitost disponuje vlastním vrtaným zdrojem pitné vody o hloubce 27 metrů a žumpou. Pozemek navíc z jedné strany sousedí s pastvinou, kde se pasou krávy, což umocňuje autentičnost venkovského prostředí a klid. Díky výborné dostupnosti, pravidelné autobusové spoje do Klatov, Kolinec a Sušice a vlaková zastávka v nedalekých Malonicích, máte vše potřebné na dosah ruky. Okolí nabízí bohaté možnosti turistiky a relaxace: navštivte Werichovu chatu, zámek a hrad Velhartice, a v létě si užijte koupání v nedalekém Kolinci.

Tato chalupa je skutečným klenotem, přijďte a zažijte harmonii přírody i komfort venkovského bydlení.