

Výrobní prostory Kroměříž - Těšnovice

Kroměříž



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

PhDr. Jan Vlček, MBA**GSM: +420 724 215 723****E-mail:**

vlcek@proxima-reality.cz

Plocha kanceláří:	214 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční objekt v městské části Kroměříž-Těšnovice.

Objekt byl v minulosti hojně využívaný jako klasický hostinec pro místní obyvatele, v mezidobí i jako výrobní a skladovací prostor.

Podlahová plocha 214 m²

Cihlové zdivo

Hlavní sál má rozměry 8x16 m

Nápojení na elektřinu, plyn, vodovodní řad, kanalizaci přes septik

Vytápění plynovými kamny

Složení: Hlavní sál, výčep, salónek, sklady, sociální zařízení

Kolaudované jako provozovna

Využití pro hospodu, výrobu, sklad, maloobchod

Přístup z hlavní ulice do sálu hostince

Samostatný přístup z hlavní ulice do salónku

Parkování přímo před objektem pro 4 vozidla

Střecha plechová

Těšnovice jsou místní částí města Kroměříž a je možné se sem dopravit autobusem.

V obci není žádný supermarket ani menší obchod, nemovitost je velkou příležitostí pro otevření obchodu pro místní obyvatele a širší okolí.

Lze financovat i hypotékou nebo firemním úvěrem. V případě potřeby můžeme zařídit s nejvýhodnějšími podmínkami na trhu.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře