

Pronájem, byty/3+1, 67 m², Klatovská třída 2431/101, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 87028]

Klatovská třída, Plzeň 3, Plzeň



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	7
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	67 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka - prostorný byt 3+1, 67 m², Plzeň - Bory

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 o velikosti 67 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu s výtahem.

Dispozice bytu:

2 neprůchozí pokoje

1 průchozí pokoj

kuchyň

koupelna

samostatná toaleta

prostorná předsíň s vestavěnými skříněmi

balkon s výhledem do ulice

K bytu náleží sklep (2 m²) a lodžie (2m²). Součástí společných prostor je uzamykatelná místnost vhodná pro uložení kol či kočárků.

Náklady na bydlení:

- měsíční nájem 19 000 Kč + energie (voda, vytápění) 2328 Kč + elektřina na vlastní smlouvu nájemce

- provize v ceně jednoho nájmu + 21%

Výhody bytu a domu:

nově vymalované vnitřní prostory domu, včetně nového velkého výtahu

dům je zateplený

k domu náleží uzavřený dvorek s možností parkování (na automaticky otevíratelná vrata)

dětské hřiště s pískovištěm přímo ve dvoře

Samotný byt prošel celkovou rekonstrukcí.

Lokalita:

Bytový dům se nachází ve vyhledávané části Plzně - Bory. V těsné blízkosti najdete školu, školku, Borský park, obchody a zastávky MHD.