

Byt 2+kk, 76m², podkrovní, 2x balkon Krasická, Prostějov

Krasická, Prostějov

**14 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby



Vyřizuje

Pavel Beregsázi**Tel.:** 739 628 779**GSM:** 420739628779**E-mail:**pavel.beregsazi@era-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný a prostorný byt s dispozicí 2+kk, který se nachází v 5. patře (podkroví) zděného bytového domu v oblíbené lokalitě města Prostějova ul. Krasická.

Byt disponuje podlahovou plochou přes 70m², užitnou plochou (vč. sklepa a 2 balkonů) celkem 76m².

Dostatek místa, úložné prostory díky vestavným skříním, velká kuch. linka tvaru písmene "U" s barovým pultem a s vestavěnými spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, el. trouba, el. varná deska, digestoř, může zůstat i pračka), v ložnici velká vestavná skříň, zůstává postel a nábytek na míru, velká koupelna s rohovou vanou, umyvadlem, WC a bidetem, široká vstupní chodba s úložnými prostory a v neposlední řadě 2 x balkon (z obývacího i ložnice). K dispozici je i sklepní kóje v suterénu budovy a společné prostory (kolárna).

Nájemné 14.500,Kč/měs. + zálohy na energie a služby, kauce 29.000,Kč, provize RK 15.000,Kč.

Majitel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnost (tj. bez exekucí a insolvence).

Volné od 08.2026, doporučuji. Prohlídky možné po dohodě.