

Prodej, domy/rodinný, 93 m², 39404 Nový Rychnov, Pelhřimov [ID 85464]

Nový Rychnov



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	93 m ²
Plocha parcely:	119 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Domov s příběhem a prostorem pro vaše sny. Klidné bydlení v srdci Vysočiny.

Hledáte místo, kde si vytvoříte domov přesně podle svých představ? Pak by vás mohl zaujmout tento rodinný dům určený k rekonstrukci, situovaný v klidné obytné části městyse Nový Rychnov v okrese Pelhřimov.

Nový Rychnov je malebné městečko s historií sahající až do roku 1352. Po staletí bylo součástí významných šlechtických panství a dodnes si zachovává příjemnou atmosféru menšího sídla obklopeného krásnou krajinou Vysočiny. Od roku 2008 nese status městyse a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, občanské vybavenosti a blízkosti přírody.

Samotný dům v současnosti disponuje dispozicí 3+1, jeho skutečný potenciál je však mnohem větší. Část půdních prostor přímo vybízí k vybudování dalšího pokoje, pracovny, šatny nebo útulného zázemí pro hosty. Také suterén nabízí zajímavé možnosti využití – ať už jako klubovnu, vinárnu, domácí posilovnu, hobby místnost nebo prostor pro rodinná setkání.

Součástí nemovitosti je také zděná garáž a zahrada o výměře 729 m², která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, dětské hry, pěstování vlastní zeleniny nebo příjemné posezení s rodinou a přáteli.

Tato nemovitost není jen domem k rekonstrukci. Je to příležitost vytvořit si bydlení podle vlastních představ, v místě, kde vládne klid, sousedská pohoda a příroda na dosah ruky.

Pokud hledáte dům s potenciálem a lokalitu, kde se dobře žije, přijďte se přesvědčit osobně.

Možná právě tady najdete svůj budoucí domov.