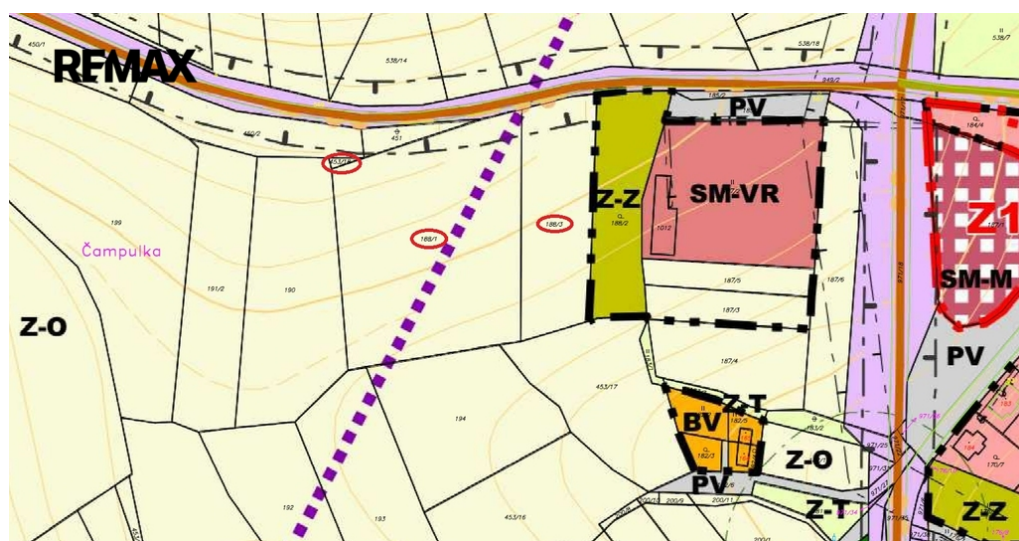


## Investiční příležitost - soubor zemědělských pozemků o výměře 9 837 m<sup>2</sup> ve Velharticích

Velhartice



**510 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Mozrová**

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420601150026

E-mail:

[petra.mozrova@re-max.cz](mailto:petra.mozrova@re-max.cz)**Celková plocha:** 9 837 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** zemědělská**Doprava:** silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků vedených jako orná půda v katastrálním území Velhartice.

Pozemky o celkové výměře 9 837 m<sup>2</sup> tvoří parcely č. 188/1, 188/3 a 453/18 a jsou prodávány výhradně jako celek. Zemědělská půda patří mezi aktiva s dlouhodobě omezenou nabídkou a představuje zajímavou možnost diverzifikace investičního portfolia. Pozemky lze využívat k zemědělské činnosti, případně je propachtovat a získávat pravidelný výnos.

Výhodou je souvislá výměra téměř 1 hektaru v malebné lokalitě Velhartic na okraji Pošumaví. Pozemky jsou součástí ZPF a nacházejí se v ochranném pásmu II. stupně.

Klíčové parametry:

- výměra 9 837 m<sup>2</sup>
- orná půda
- parcely 188/1, 188/3 a 453/18
- prodej pouze jako celek
- možnost zemědělského využití nebo pachtu
- vhodné jako dlouhodobá investice

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.