

Prodej rodinného domu, 87 m², Žamberk, ul. Betlém

Betlém, 56401, Žamberk

**1 925 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Kunc Radim**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	87 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný historický dům v Žamberku, ul. Betlém. Dům je součástí původní historické zástavby a podle dochovaných prvků lze jeho stáří odhadovat přibližně na 250 let. Jen pár kroků od domu se nachází rodný dům Prokopa Diviše, vynálezce bleskosvodu.

Nemovitost osloví zejména milovníky historie, tradiční architektury, chalupaření a klidného bydlení.

Dominantou domu je prostorná obytná světnice s původními masivními trámy a kachlovými kamny, která dodává interiéru autentický venkovský charakter. Zachovány jsou mnohé původní prvky, díky nimž si dům uchoval své kouzlo a jedinečnost.

Součástí nemovitosti je také působivý venkovní klenutý sklep vybudovaný z kamene, který poskytuje ideální podmínky pro skladování potravin, vína nebo zahradních produktů.

Na upravené zahradě o výměře 1.011 m² naleznete dostatek soukromí, vzrostlou zeleň, příjemné posezení i venkovní krb pro setkávání s rodinou a přáteli. Celková plocha 1.237 m². Pro více informací kontaktujte makléře.