



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00237

## Podnájem bytu 2+kk, 46 m<sup>2</sup>, Mikanova - Praha - Záběhlice

Mikanova, 10600, Praha 10, Praha



**18 990 Kč**

za měsíc

+ 2.000 Kč garážové stání  
+ 5.998 Kč cca záloha na energie a služby + vratná kauce + rezervační popl



Vyřizuje

**Lucie Vokounová**

**Tel.:** 702 003 565

**GSM:** +420 739 155 251

**E-mail:**

[vokounova@realyx.cz](mailto:vokounova@realyx.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 46 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Balkón:** 6 m<sup>2</sup>

**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu částečně zařízený, moderní byt o

dispozici 2+kk, který v 2020 prošel kompletní rekonstrukcí, jeho celková výměra je 46 m<sup>2</sup>. Nachází se ve druhém patře cihlového domu z roku 2006, byt je orientován do klidného vnitrobloku.

K bytu náleží balkón a vlastní garážové stání + 2.000 Kč.

Kuchyňská linka je vybavena troubou s varnou deskou, digestoří, lednicí i mikrovlnou troubou. V koupelně spojené s toaletou se nachází pračka, sprchový kout a umyvadlo se zrcadlem.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026.

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli v domě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat a třeba i to, jak se Vám daří.

Těším se na osobní shledání, Lucie.

---

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej.cz - služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost, obstará kvalitní internet a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.