



FLEK ES TATE

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0008

Prodej výjimečného bytu 4+kk, 138,6 m², s terasou a soukromým garážovým stáním - Brno

Křenová, Brno-střed, Brno



Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Nikola Flek

Tel.: 731 962 426

GSM: +420 731 962 426

E-mail:

nikola@flekestate.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	138 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který spojuje velkorysý prostor, špičkové vybavení a prestižní lokalitu, jakou v centru Brna jen tak nenajdete.

Tento nadstandardní byt o dispozici 4+kk a celkové ploše 138,6 m² na ulici Křenová nabízí výjimečné bydlení pro ty, kteří hledají komfort bez kompromisů. Promyšlená dispozice, terasa s výhledem na město, prémiové materiály i soukromé garážové stání vytvářejí domov, který splní očekávání i náročných klientů.

Dispozice:

- 4+kk, 138,6 m²
- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem
- tři samostatné pokoje
- šatna
- koupelna s WC
- samostatné WC
- technická místnost

Hlavní benefity:

- terasa o velikosti 9,4 m² se vstupem z obývacího pokoje a dvou dalších pokojů
- krásný výhled na panorama města
- atraktivní lokalita v samotném centru Brna
- podlahové vytápění
- systém rekuperace
- bezfalcové interiérové dveře vyrobené na míru
- vestavěné skříně na míru
- designová kuchyň vybavená spotřebiči Miele
- vnitřní garážové stání
- sklepní kóje
- nadzemní podlaží s výtahem

Cena na vyžádání

Pokud hledáte výjimečné bydlení, které spojuje moderní design, velkorysý prostor a jedinečnou adresu v centru Brna, ráda vám tento byt osobně představím. Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.