

**Pronájem bytu 1+kk 30 m<sup>2</sup>, Praha 8 Libeň.**

Prosecká, 18000, Praha 8, Praha

**14 900 Kč**

za měsíc

Nájem již obsahuje všechny poplatky kromě elektřiny, která se převádí na nájemníka



Vyřizuje

**Svoboda Jindřich****Tel.:** +420 608066696**GSM:** +420 608066696**E-mail:**[info@jindrichsvoboda.cz](mailto:info@jindrichsvoboda.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 1+kk 30 m<sup>2</sup>, Praha 8 Libeň.

Pouze pro osoby s trvalým pobytem a zaměstnáním.

Nájem: 14 900 Kč/měsíc, VČETNĚ POPLATKŮ.

NÁJEM OBSAHUJE VEŠKERÉ POPLTKY, KROMĚ ELEKTŘINY, TA SE PŘEVÁDÍ NA NÁJEMNÍKA.

Byt je v 1.NP (okno je 3 metry nad chodníkem), v ulici Prosecká, v Praze 8 Libni.

Cihlový dům prošel kompletní rekonstrukcí, díky které vznikly zcela nové byty.

Byt se pronajímá pouze s kuchyňskou linkou.

Vstupní chodba je vhodná k umístění pračky a skříní.

Moderní koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Z chodby rovně vstoupíte do místnosti s kuchyňskou linkou.

V bytě není Pračka a lednice.

Byt je vhodný pro jednu osobu. Jedná se pouze o dlouhodobý pronájem.

Nájem: 14 900 Kč/měsíc, včetně poplatků.

Nájem obsahuje veškeré poplatky, kromě elektřiny.

Elektrina se převádí na nájemníka (předchozí nájemník platil 800 Kč/měsíc).

Vratná kauce: 14 900 Kč

Provize makléře: 17.000 Kč

Napište makléři email a sdělte informace o sobě !!!