

Prodej chaty 21 m², zahrádkářská kolonie Podprůhon, Kladno

27201, Kladno



Vyřizuje

Petra Pokorná**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz**600 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	16 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji chatu 21 m² v osobním vlastnictví, která je na pronajatém pozemku v zahrádkářské kolonii Podprůhon v rámci zahradního dílu č. 36. Chata je umístěna na krásně udržované zahradě o výměře 280 m². Součástí převodu je dlouhodobý podnájem zahrady s ročním nájemným cca 53,- Kč / m² hrazeno ve dvou splátkách.

Dispozice chatky je jedna obytná místnost zařízena kuchyňskou linkou s plynovým dvouvaříčem a jídelním koutem se stolem. Vytápění zajišťují plynová kamna. V chatě je chemická toaleta. Vedle chaty je uzamykatelný protor pro zahradní nábytek a nářadí.

Na zahradě je pergola, ohniště, udírna, plynový gril. K dispozici je užitková voda ze sudů (dešťová) a nedaleké studny, možnost připojení elektřiny za poplatek (zásuvky jsou v chatě i na zahradě). Pitná voda se sociálním zázemím je v kulturním domě v areálu zahrádkářské kolonie.

Klidné místo s dostatkem soukromí, ideální pro rekreaci, zahradničení i víkendový odpočinek. Chata je ve velmi dobrém, udržovaném stavu a je připravena k okamžitému užívání. Doporučuji!

V případě většího počtu vážných zájemců bude prodej probíhat formou aukce.

Pro další informace a domluvení prohlídky kontaktujte makléřku nemovitosti.