

Prodej bytu 3+1, 75 m², ul. Musorgského, Brno - Kohoutovice

Musorgského, Brno-Kohoutovice, Brno



7 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Nabízíme k prodeji byt v žádané a klidné lokalitě Brno - Kohoutovice, na ulici Musorgského.

Byt se nachází v 1.NP čtyřpodlažního bytového domu, který prošel revitalizací. Samotná bytová jednotka je v původním, avšak udržovaném stavu, což novému majiteli nabízí jedinečnou příležitost přizpůsobit si bydlení přesně podle vlastních představ. Výhodou je také možnost úpravy dispozice a vytvoření moderního domova na míru.

Kohoutovice patří mezi nejoblíbenější městské části Brna díky své klidné atmosféře, množství zeleně a kompletní občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí naleznete školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště i zdravotnická zařízení. Samozřejmostí je výborné spojení do centra města prostřednictvím MHD.

Byt je ideální volbou jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost s vysokým potenciálem budoucího zhodnocení.

Prodej bytu je vázán na nalezení vhodného rodinného domu na Vysočině, kam se současný majitel plánuje přestěhovat.