

Pronájem bytu 2+kk, 50m², Dobrovského, Olomouc

Dobrovského, 77900, Olomouc



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Menclová**Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 734 172 171**E-mail:**katerina@metr2.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+kk o celkové výměře 50 m² bez balkónu, umístěného ve 4. NP v nově zrekonstruovaném cihlovém činžovním domě s výtahem na ulici Dobrovského poblíž centra města Olomouce. Jedná se o prémiové a moderní bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu městského parku. Byt sestává ze vstupní chodby, pokoje s kuchyňským koutem, samostatného pokoje, koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety. Byt se pronajímá zařízený vybavenou kuchyňskou linkou (lednice s mrazákem, myčka, vestavěná elektrická trouba, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř). Koupelna se sprchovým koutem, skříňkou pod umyvadlem a zrcadlem, topným elektrickým žebříkem, elektrickým bojlerem na ohřev vody a pračkou. Podlahy jsou vinylové, v koupelně a na toaletě dlažba. V celém domě jsou nová kvalitní plastová okna s trojskly, která zaručují tiché a kvalitní bydlení. K bytu náleží sklep v suterénu domu. Nájemné ve výši 17.500 Kč + záloha na vodu a teplo ve výši 2.300 Kč + elektřina, která bude přepsána na nájemníka. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Byt je k dispozici od 1.7.2026. Energetická náročnost budovy třída C - úsporný. Veškeré doplňující informace Vám rádi sdělíme na vyžádání.