



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **2439**

Dlouhodobý pronájem designové studio 1+kk (31 m and sup2;) s jacuzzi, Nové Město, ul. Hálkova

Hálkova, 12000, Praha 2, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem designového bytu 1+1, 31,7 m and sup2; Praha 2, Nové Město
Plně vybavený byt s jacuzzi vanou v centru Prahy | Metro pár minut chůze | K nastěhování ihned
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylový a kompletně vybavený byt 1+1 o velikosti 31,7 m and sup2;, který se nachází v 1. patře historického domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 2 Nové Město.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v centru města s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Vybavení bytu

Interiér byl navržen s důrazem na pohodlí a efektivní využití prostoru. Součástí bytu je vyvýšená spací zóna s dvouúžkovou postelí na dřevěném pódiu vyrobeném na míru.

Byt je vybaven:

Smart TV

vysokorychlostním internetem

jacuzzi vanou

dostatkem úložných prostor

jídelním koutem

moderním osvětlením

Kuchyň Bosch

Moderní kuchyňská linka je vybavena spotřebiči značky Bosch:

indukční varná deska

elektrická trouba

mikrovlnná trouba

myčka nádobí

lednice s mrazákem

pračka

K dispozici je také kompletní kuchyňské vybavení včetně nádobí, příborů, sklenic, hrnců a kuchyňských pomůcek. Stačí si přinést osobní věci a můžete ihned bydlet.

Lokalita

Byt se nachází v žádané lokalitě Nového Města, v pěší vzdálenosti od Václavského náměstí, Národního muzea a dalších významných pražských míst.

V okolí naleznete:

supermarkety, lékárny, poštu a banky

restaurace, kavárny, bistra a pekárny

fitness centra, wellness a parky

divadla, kina, galerie a kulturní centra

Dopravní dostupnost

Metro I. P. Pavlova 3 minuty chůze

Metro Muzeum (A, C) 6 minut chůze

Tramvajová zastávka Štěpánská 5 minut chůze

Výborné spojení do všech částí Prahy.

Nájemné a poplatky

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Poplatky: 6 000 Kč / měsíc

Poplatky zahrnují:

elektřinu

vodu

vytápění

vysokorychlostní internet

služby domu

Celkové měsíční náklady: 31 000 Kč

Bez dalších doplatků.

Kauce

bez domácích mazlíčků: 2 měsíční nájmy

s domácím mazlíčkem: 3 měsíční nájmy (vratná kauce)

Provize RK 1 měsíční nájem + DPH

Další podmínky

minimální doba pronájmu 1 rok

domácí mazlíčci po dohodě

možnost potvrzení o ubytování

možnost umístění sídla společnosti

nekuřáci

bez pořádání večírků

K nastěhování Ihned

Kontakt

Můj domov REALITY s.r.o.

Lidiya Savynets

WhatsApp | Viber | Telegram

Hledáte elegantní bydlení v centru Prahy s kompletním vybavením, jacuzzi vanou a skvělou dostupností MHD?

Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku.