



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136005

Prodej bytu 3+1 po celkové rekonstrukci, 72 m² - Orlová, ul. F. S. Tůmy

F. S. Tůmy, Orlová



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Pavel Sporysch,
MBA

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt 3+1 po kompletní rekonstrukci, který se nachází v 1. patře domu po revitalizaci ve vyhledávané lokalitě vrchní části ulice F. S. Tůmy v Orlové.

Celková plocha bytu je 72 m². Byt v loňském roce prošel kompletní vkusnou rekonstrukcí - rozvody elektřiny v mědi, zděné bytové jádro, snížené stropy s led osvětlením, podlahy, omítky. V prostorné kuchyni se nachází velká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči vyrobená na míru. Nové dveře a obložkové zárubně ve všech pokojích.

Byt je nyní v podstatě naprosto bez investic.

Okna bytu jsou orientována východním a západním směrem. Byt disponuje lodžii, k bytu náleží sklep.

Vchod je velmi klidný a udržovaný, je vybaven kamerovým systémem. V domě je výtah.

PENB bude teprve dodán, proto nyní uvádíme energetickou náročnost budovy v kategorii G - mimořádně nevhodná. V prezentaci byly použity fotografie pořízené majiteli bytu.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, restaurace, kavárny, obchody, lékárna, nemocnice, pošta, MHD, dětská hřiště).

Velmi pěkné, klidné bydlení v centrální části města. Pro více informací a prohlídku bytu mne kontaktujte. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.