



Pronájem - Byty

číslo zakázky: ZL04738

Pronájem bytu 3+kk s balkonem v Luhačovicích

Družstevní, 76326, Luhačovice



15 000 Kč

za měsíc

+ 6000,-Kč měsíční
poplatky, bez poplatků



Vyřizuje

Bohdana Macháčová

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, zrekonstruovaný, zděný byt s balkonem o velikosti 76 m² v Luhačovicích, na ulici Družstevní. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu, v klidné ulici města Luhačovice.

Dispozice: kuchyň, obývací pokoj, dětský pokoj s balkonem, ložnice, prostorná chodba s vestavěnými skříněmi na míru, koupelna, samostatné WC. Byt je po velmi zdařilé a vkusné rekonstrukci (nové elektrické rozvody v jádru, podlahy v celém bytě jsou plovoucí, v ložnici lino). Pronajímá se částečně vybavený. V bytě je k dispozici kuchyňská linka s elektrospotřebiči, sedací souprava a skříně v ložnici. Součástí nájmu je sklepní koje 6m². Parkování přímo u domu.

Dům má vlastní plynovou kotelnu. K dispozici je sušárna, kolárna, společný balkon pro patro.

U domu je dětské hřiště s pískovištěm. Škola, školka na dosah (cca 10 minut pěšky).

Měsíční nájemné činí 15 000,-Kč, zálohy za energie 6000,-Kč/měsíc.

Vratná kauce 21 000,-Kč.

Provize RK jeden měsíční nájem+energie+21%DPH.

Byt je k nastěhování volný od poloviny měsíce července 2026.

Budu se těšit s vámi na prohlídku.