

## Světlý byt po rekonstrukci v blízkosti Pražského hradu

Parléřova, 16900, Praha 6, Praha



**25 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 1 000 Kč/osoba  
+ energie



Vyřizuje

**Aneta Matiásková**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 736 470 827

**E-mail:**

[aneta.matiaskova@engelvoelkers.com](mailto:aneta.matiaskova@engelvoelkers.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný světlý byt v blízkosti Pražského hradu. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží činžovního domu, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt bude nově kompletně vybaven nábytkem a připraven k okamžitému nastěhování.

Prostorné 1+kk nabízí vstupní halu, pokoj propojený s částečně vybavenou kuchyní a s výstupem na balkon orientovaný do ulice a koupelnu s vanou a toaletou. Výhodou je také komora s přípravou na pračku.

Poplatky činí 1 000 Kč/osoba/měsíc. Elektřina se přepisuje na nájemce. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.