

## Pronájem bytu 2+kk, Třída Jiřího Pelikána, Nová Ulice, 19000 Kč/měs, 56 m<sup>2</sup>

Třída Jiřího Pelikána, 77900, Olomouc



**19 000 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4 300 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Vlastnictví:**

osobní

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Elektřina:**



**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu nadstandardní, prosvětlený byt o dispozici 2+kk v prestižní a vyhledávané lokalitě Olomouce, na adrese Třída Jiřího Pelikána. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci moderní architektury, komfortu a klidného městského života.

Bytová jednotka o celkové výměře 56 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře čerstvě dokončené novostavby s výtahem. Interiér bytu je laděn v čistém, nadčasovém designu a nabízí se jako nevybavený, což skýtá jedinečnou příležitost zařídit si interiér přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na velkorysý balkón - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. Pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje soukromí. Na oknech jsou instalovány předokenní elektrické žaluzie. Součástí pronájmu je i parkovací stání v garáži v suterénu domu.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Lokalita Nová Ulice patří k nejžádanějším částem Olomouce díky své skvělé dopravní dostupnosti do centra, blízkosti parků a veškeré občanské vybavenosti.

Tento byt v sobě spojuje eleganci novostavby s praktičností moderního života. Pokud hledáte stylové bydlení, kde každý detail podtrhuje vysoký standard, neváhejte mě kontaktovat pro sjednání termínu prohlídky. Těším se na setkání s Vámi!