

## Prodej komerčního pozemku 3039 m<sup>2</sup> se stavbou občanské vybavenosti - Habartov

Bukovanská, 35709, Habartov

**2 200 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Pavel Nerad****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 725 121 536**E-mail:**[pavel.nerad@dumrealit.cz](mailto:pavel.nerad@dumrealit.cz)

<b>Celková plocha:</b>	3 039 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě:</b>	kanalizace	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej komerčního pozemku o velikosti 3 039 m<sup>2</sup> včetně zastavěné plochy v obci Habartov, ul. Bukovanská. Nabízíme k prodeji zajímavý komerční areál v Habartově sestávající z pozemku o celkové výměře 3039 m<sup>2</sup> a zděného objektu občanské vybavenosti č. p . 803. Součástí nabídky je stavební parcela o výměře 506 m<sup>2</sup>, na které se nachází budova určená ke kompletní rekonstrukci, a navazující pozemek o výměře 2 533 m<sup>2</sup> vedený jako ostatní plocha. Nemovitost se nachází v dobře dostupné lokalitě a nabízí široké možnosti budoucího využití. Na pozemku je k dispozici nově zřízená kanalizační přípojka. Elektřina se nachází v blízkosti pozemku. Vodovodní řád je dostupný v okolí a možnost napojení je nutné řešit individuálně s příslušným správcem sítě. Ev. číslo: 656638.