

Nový byt 2+kk/B, gar. stání, 46,7 m², Praha 10 - Hostivař, ul. Arnošta Staňka

Arnošta Staňka, Praha 15, Praha



18 990 Kč

za měsíc

+ služby 3.310,-Kč +
elektřina cca 800,-Kč.
Garážové stání +1.500,-Kč.
Kauce 23.000,-Kč, provize
pro RK 19.000,-Kč + 21%
DPH.



Vyřizuje

Bohuslav Papírník

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420739406126

E-mail:

papirnik@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dosud nebydlený! Nabízíme k pronájmu krásný, dobře dispozičně vyřešený a velmi světlý byt v novostavbě (kolaudace 2026) v Praze 10 - Hostivař, ul. Arnošta Staňka.

Absolutní klid, množství zeleně, volný výhled a výborná dostupnost MHD (10 min. busem na [M] Skalka).

Byt 2+kk (42,1 m²) se zastřešeným balkónem (4,6 m²) a garážovým stáním (+ 1.500,-Kč/měs.). 3. patro ze 7 s výtahem.

Kuchyňská linka s vestavěnou indukční varnou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří a volně stojící lednicí s mrazákem.

Pronajímatel na přání byt dozařídí pračkou a částečně také nábytkem.

Orientace oken do volného prostoru, do nízkopodlažní zástavby!

Velmi prostorná koupelna s vanou, WC a místem na pračku.

Na podlahách dlažba a vinyl. Vytápění dálkové - měřič vstupního tepla do bytu. Stropy vysoké 265 cm.

Společný prostor (kočárkárna x kolárna).

Internet (optický kabel - 2 Gb/s) zaveden do bytu, datové a televizní zásuvky v každé místnosti. Bezpečnostní dveře.

Krásné okolí s plnou občanskou vybaveností a sportovního vyžití. 1,7 km lesopark Hostivař s Hostivařskou přehradou,

...

Více fotografií (40) na stránkách blanikreality pod ID: 26159.

K nastěhování ihned. Cena 19.000,-Kč + služby 3.300,-Kč + elektřina cca 800,-Kč. Garážové stání +1.500,-Kč. Kauce 23.000,-Kč, provize pro RK 19.000,-Kč + 21% DPH.

Třída energetické náročnosti (PENB) - B - velmi úsporná.