

Pronájem bytu 42 m², ul. Okrajová, Havířov - Podlesí

Okrajová, Havířov



15 500 Kč

za měsíc

+ služby ve výši 3 600 Kč/osobu



Vyřizuje

Markéta Tomanová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o celkové velikosti 42 m² v jedinečném projektu Rezidence Podlesí v Havířově, který se nachází ve 4. patře. Byt nabízí příjemné a klidné bydlení s výhledem do zeleně.

Interiér je vybaven kvalitními vinylovými podlahami a disponuje prosklenou lodží, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Komfort bydlení zvyšuje také klimatizace, rekuperace zajišťující čerstvý vzduch a venkovní rolety, které umožňují dokonalé zatemnění. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, indukční deskou, troubou, mikrovlnou troubou a lednicí s mrazákem. Ložnice je taktéž vybavená a to vestavnou skříní, postelí s rošty a nočními stolkami. Ve vstupní chodbě se nachází další vestavná skřín a věšák.

K bytu náleží sklep a 1 parkovací stání. K využívání je také společná kočárkárna a kolovna. Bytový dům je bezbariérový se dvěma výtahy a kamerovým zabezpečením celého domu a okolí.

Cena pronájmu činí 15 500 Kč měsíčně + záloha na služby ve výši 2 500 Kč (pro jednu osobu, každá další + 800 Kč), elektrina 1 100 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy je nutno složit kauci ve výši 31 000 Kč. Provize RK činí 15 500 Kč +

DPH.

Lokalita Podlesí nabízí klidné prostředí, dostatek zeleně a zároveň dobrou dostupnost služeb i občanské vybavenosti. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budeme se na vás těšit!