

## Pronájem bytu 3+kk, 76 m<sup>2</sup>, Holešov

Holešov

**18 000 Kč**

za měsíc

+ inkaso ve výši 4 000,- Kč



Vyřizuje

**Eliška Mitvalská****Tel.:** 608 940 651**GSM:** +420 733 663 664**E-mail:**[eliska.mitvalska@jrsreal.cz](mailto:eliska.mitvalska@jrsreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 3+kk v Holešově. Byt o výměře 76 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu. Při vstupu do bytu Vás přivítá prostorná chodba s botníkem, ze které je přístup do všech místností. Po levé straně se nachází pokoj, který může sloužit jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty. Naproti pokoji je praktická komora či šatna, ideální pro ukládání sezónních věcí. Na konci chodby vlevo je prostorná kuchyně s moderní kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnou lednicí s mrazákem, troubou, mikrovlnnou troubou, vinotékou, sklokeramickou varnou deskou a myčkou. Vedle kuchyně se nachází samostatné WC a samostatná koupelna s umyvadlem, zrcadlem, úložnými skříňkami, sprchovým koutem a otopným žebříkem. Na konci chodby je další místnost, kterou lze využít jako ložnici nebo obývací pokoj. Z této místnosti je

vstup na prosklenou lodžii, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek. Byt je velmi dobře dispozičně řešený, působí vzdušně, nabízí dostatek úložného prostoru a je vhodný jak pro rodinu s dětmi, tak pro pár hledající klidné a pohodlné bydlení. V případě zájmu o prohlídku tohoto bytu kontaktujte makléřku.