



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2442

Pronájem bytu 2+kk, 47 m and sup2;, Praha 5 Nové Butovice

Petržálkova, 15800, Praha 13, Praha



19 600 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Svetlana Gubanova

Tel.: +420 608132931

GSM: +420 608132931

E-mail:

Lana76@seznam.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 47 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 47 m and sup2;, Praha 5 Nové Butovice

Nabízíme k pronájmu útulný a kompletně zařízený byt 2+kk o výměře 47 m and sup2; v žádané lokalitě Praha 5 Nové Butovice, naproti Poliklinice Lípa.

Byt se nachází v 7. patře z celkových 8 pater panelového domu s výtahem. Je plně vybaven veškerým nábytkem a spotřebiči potřebnými pro pohodlné bydlení, včetně pračky a lednice. Okna jsou orientována na jih, díky čemuž je byt světlý a příjemně teplý po celý rok.

Nová trojskla zajišťují výbornou tepelnou i zvukovou izolaci a přispívají k nízkým nákladům na vytápění.

Dispozice:

2+kk, 47 m and sup2;

7. patro z 8

výtah

kompletní vybavení

koupelna s vanou

samostatné WC

jižní orientace oken

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti restaurace, kavárny, obchody, lékárna i zdravotní středisko. Milovníci sportu a přírody ocení blízkost Prokopského údolí a Dalejského údolí s cyklostezkami a možnostmi aktivního odpočinku.

Dopravní dostupnost:

stanice metra Nové Butovice (trasa B) cca 5 minut chůze

centrum města (Můstek) cca 13 minut metrem

Měsíční nájemné: 19 600 Kč

Zálohy na služby:

3 600 Kč / měsíc pro 1 osobu

4 500 Kč / měsíc pro 2 osoby

Vratná kauce: 39 200 Kč (2 nájemy)

Provize realitní kanceláře: 25 000 Kč

Byt je k nastěhování od 20. 6. 2026.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky:

WhatsApp: 608 132 931