

**Prodej, apartmán v centru města, 63 m<sup>2</sup> - České Budějovice 1**

Hroznová, 37001, České Budějovice

**5 447 000 Kč**  
za nemovitost+ 21% DPH, bez DPH,  
včetně provize, včetně  
právního servisu

Vyřizuje

**Jarmila Drkulová****Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 737 997 672**E-mail:**[drkulova@jochmann.cz](mailto:drkulova@jochmann.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	63 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Typ zařízení:</b>	Hotel	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	dlážděná
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V historickém centru Českých Budějovic se nachází mimořádný dům, kde je možné koupit poslední jednotku (apartmán) s nezaměnitelným geniem loci. Vnitřní dispozice nabízí vstupní halu, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a schodiště vedoucí do velkorysé obytné místnosti s úchvatnými klenbami. Plně vybavený apartmán je díky své lokalitě a osobitosti ideální např. pro krátkodobé ubytování nebo luxusní kancelář. K dispozici ihned. Doporučujeme.