

Pronájem bytu 3+1 100 m2 Praha 2 , Vinohrady

Francouzská, 12000, Praha 2, Praha



36 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Edita Filo**Tel.:** +420 721928581**GSM:** +420 721928581**E-mail:**edita@goldkeyreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný prostorný byt 3+1 se nachází v prestižní lokalitě Praha 2 Vinohrady, pouhých 50 metrů od stanice metra Náměstí Míru. Byt se nachází ve 4. patře udržovaného domu s výtahem.

Nemovitost nabízí tři samostatné neprůchozí pokoje, další pokoj, plně vybavenou kuchyň, koupelnu s vanou, samostatné WC, komoru, prostornou halu, předsíň a balkon. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří, lednicí, pračkou a sušičkou.

K pohodlnému bydlení přispívá centrální vytápění, podlahové topení a centrální ohřev teplé vody.

Byt je vhodný pro dlouhodobý pronájem minimálně na 1 rok a je ihned k nastěhování.

Cena nájmu: 36 500 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 8 000 Kč měsíc

Vratná kauce: 36 500 Kč

Provize RK: 38 000 Kč

Celková částka při nastěhování činí 119 000 Kč.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.