

Kancelář k pronájmu, 40 m², Praha 3, Žižkov (Jarov)

Hartigova, 0, Praha 3, Praha



Vyřizuje

Jaroslav Denemark

Tel.: 222 542 103

GSM: +420 774 287 732

E-mail:

jaroslav.denemark@century21.cz

18 000 Kč

za měsíc

Kauce: 2 x nájemné;
zájemce neplatí provizi RK;
záloha na služby
(vodné/stočné, úklid
společných prostor, teplo):
7.500 Kč ceny uvedeny bez
DPH

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Doprava:	MHD	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Plocha kanceláří:	40 m ²	Druh prostor:	Kanceláře
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory, polohou na Praze 3, Žižkově, s přístupem z ulice Hartigova. Jedná se o kancelářské prostory o celkové výměře 40 m², sestávající ze 2 místností a WC. Nachází se v prvním patře jednopatrové budovy, kde v přízemí jsou obchodní prostory, v patře jsou prostory kolaudované jako kancelářské. Prostory jsou prosvětlené, odhlučněné, okna jsou plastová, na podlahách je linoleum. Vytápění je centrální s rozvodem do radiátorů, v obou místnostech je navíc instalována klimatizace. Budova i vnitřní prostory jsou ve velmi dobrém stavu, v letech 2010 a 2015 proběhla rekonstrukce. Výhodou je výborná dopravní dostupnost MHD a možnost pronájmu parkovacích míst. Prostory jsou připraveny k nastěhování. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.