

## Prodej rodinného domu, 86 m<sup>2</sup>, pozemek 349 m<sup>2</sup>, Vojkovice

27744, Vojkovice



**5 155 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomášek Karel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji samostatně stojící cihlový rodinný dům o dispozici 3+1 a užitné ploše 86 m<sup>2</sup> v centru obce Vojkovice u Kralup nad Vltavou.

Dům stojí na pozemku o výměře 349 m<sup>2</sup> a je částečně podsklepený. K nemovitosti náleží samostatná garáž, kůlna a sklad.

Střešní krytina byla v minulosti vyměněna. Výhodou je také půdní prostor, kde lze vybudovat další obytné místnosti.

Dům je určen k rekonstrukci a nový majitel si jej může upravit podle vlastních představ.

Nemovitost se nachází v centru obce. Ve Vojkovicích naleznete základní občanskou vybavenost a v blízkosti se nachází také oblíbené jezero Vojkovice s možností koupání a rekreace. Dobrá dostupnost je do Kralup nad Vltavou i Prahy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.