

## Prodej pozemku k bydlení, 1163 m<sup>2</sup>, Chvojenec

53401, Chvojenec



**3 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Havelková Hana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 163 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o rozloze 1163 m<sup>2</sup> určený k zástavbě, nacházející se v klidné části obce Chvojenec. Tento pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu a nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti základních služeb. Inženýrské sítě jako obecní vodovod, kanalizace jsou zavedeny na pozemek, elektřina na hranici pozemku. Vedlejší komplex zemědělských budov v současnosti není využíván. Budoucí idea obce je přeměna areálu na zázemí pro obecní služby. Nový majitel se bude podílet s ostatními majiteli na zpevnění příjezdové cesty. Obec Chvojenec spojí klid menší obce a dobrou dostupnost do okolních měst jako jsou Pardubice nebo Hradec Králové. Nedaleko obce se lze napojit na D35. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost k realizaci vašeho vysněného bydlení. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.