

Pronájem bytu 2+kk, 57 m², River Side, centrum Vrchlabí

Labská, Vrchlabí



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Erlebachová

Tel.: 737 767 767

GSM: 420734267713

E-mail:

lenka.erlebachova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk v nově dokončeném areálu River Side Blok B1, který se nachází v centru města Vrchlabí, na pravém břehu Labe. Tento moderní bytový komplex z roku 2024 nabízí klidné bydlení v malebném prostředí horského města s kompletní občanskou vybaveností, jen 100 metrů od historického náměstí.

Byt se nachází ve druhém patře čtyřpatrové cihlové budovy. Podlahová plocha bytu je 50,6 m², s balkonem o rozloze 6,3 m².

Dispozice bytu je naprosto ideální. Vstupními, protipožárními dveřmi vstoupíte do centrální vstupní chodby, ze které vedou dveře do prostorné šatny, koupelny s WC a obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého vstoupíte do ložnice. Z obýváku je vstup na prostorný balkon, s krásným výhledem na Labe. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči - sklokeramická varná deska, trouba, digestoř, myčka a lednice s mrazákem. Perfektní místo jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreaci v Krkonoších. Pronajímán bez vybavení, připraven k okamžitému nastěhování.

Bydlení s horskou atmosférou, čistého vzduchu, klidu a zároveň v blízkosti všeho, co potřebujete ke komfortnímu životu.

Cena pronájmu je 15.000, Kč/měsíc, 3.000, Kč/měsíc jsou zálohy na služby (voda + teplo+ ohřev teplé vody), záloha na elektřinu ve výši 1.000, Kč. Při podpisu nájemní smlouvy skládá nájemce kauci ve výši 30.000, Kč a provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

K bytu je také možnost pronájmu venkovního parkovacího stání za 800kč/měsíc.

V případě zájmu o další informace, či prohlídky mne neváhejte kontaktovat.