

## Prodej, byty/1+1, 35 m<sup>2</sup>, Antonína Sovy 1394/9, 74705 Opava, Opava [ID 87162]

Antonína Sovy, Opava (nečleněná část města), Opava



**2 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 35 m<sup>2</sup>, který se nachází na ulici Antonína Sovy 1394/9 v Opavě. Tento byt představuje ideální příležitost pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investici k následnému pronájmu.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici se samostatným pokojem, kuchyní, koupelnou, toaletou a předsíní. Díky svému uspořádání poskytuje pohodlné bydlení s dostatkem soukromí i úložného prostoru.

Dům se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky, zastávky MHD, zdravotní středisko i možnosti pro sportovní a volnočasové aktivity.

Samozřejmostí je dobrá dostupnost do centra města a možnost parkování v okolí domu.

Cena tohoto bytu je 2 700 000 Kč.

V bytě je nájemník s platnou smlouvou do 12/2026.

Pokud hledáte útulný byt s nízkými náklady na bydlení nebo zajímavou investiční příležitost, neváhejte si domluvit prohlídku.

