

Prodej pozemek Zahrada | Hradec Králové, Královéhradecký kraj, Boharyně, 503 23

50323, Boharyně

**600 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Erik Bradle**Tel.:** +420 777 081 828**GSM:** +420 735 978 766**E-mail:**erik.bradle@primeliving.cz**Celková plocha:** 369 m²**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:** zahrada**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej slunné zahrady v Boharyni (369 m²)

Hledáte místo, kde se zastaví čas? Kde místo městského hluku uslyšíte jen šumění lesa a zpěv ptáků? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 369 m² v malebné a klidné obci Boharyně, která se nachází pouhých 15 minut jízdy od Hradce Králové.

Tato zahrada je stvořená pro dokonalý relax, únik z každodenní reality a načerpání nové energie.

Hlavní přednosti pozemku:

Idylická lokalita: Zahrada se nachází v těsné blízkosti rybníka a hlubokých lesů - ideální pro procházky, houbaření nebo jen lenošení s knihou.

Ideální velikost: 369 m² vám poskytne dostatek soukromí pro odpočinek, grilování nebo drobnou zahradní tvorbu, aniž byste strávili celý víkend složitou údržbou.

Inženýrské sítě k dispozici: Sítě jsou umístěné přímo na kraji pozemku, což výrazně usnadňuje případné budování zázemí (např. zahradního domku či chaty).

Skvělá dostupnost: Klidná venkovská atmosféra s výborným a rychlým spojením do Hradce Králové.

Pro koho je zahrada ideální?

Pro unavené městské duše, rodiny s dětmi hledající bezpečné útočiště v přírodě, rybáře, milovníky přírody a všechny, kteří chtějí vlastnit svůj soukromý kousek zeleného ráje.