

Prodej rodinného domu v Deštné u Jindřichova Hradce

Stránská, Deštná



3 670 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ladislav Bařha**Tel.:** 721 837 670**GSM:** +420603113119**E-mail:**ladislav.batha@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Zastavěná plocha: | 101 m ² | Užitná plocha: | 81 m ² |
| Plocha parcely: | 111 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Ostatní: | Bezbarierový přístup | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům, nacházející se na ulici Stránská v části obce Deštná, v malebném okrese Jindřichův Hradec. Tento přízemní objekt o dobrém stavu nabízí užitnou plochu 81 m² na zastavěné ploše 101 m² a leží na parcele o celkové výměře 226 m².

Dům má dispozici 2+1 s koupelnou, což z něj činí ideální prostor pro rodinu nebo pro rekreaci. Vnitřní vybavení je částečné, což umožňuje novým majitelům přizpůsobit si interiér dle vlastních představ. Výhodou je nejen garáž, ale i dílna nad , kterou je další místnost ideální jako herna pro starší děti .V domě je též sklípek se studánkou. V objektu je instalováno topení na plynový kotel, radiátory pro efektivní vytápění a zároveň i zdroj teplé vody.

Odpad je řešen přepadem do kanalizace, přičemž přívod vody zajišťuje vodovod a plyn je přiveden plynovodem. Dále

objekt disponuje elektrickým napojením na 230 V.

Lokalita se pyšní klidným prostředím, které je ideální pro rodinný život i odpočinek. V okolí se nachází přírodní scenérie, která vybízí k různým venkovním aktivitám a rekreaci. Dostupnost zajišťuje asfaltová vozovka, což usnadňuje přístup automobilům i veřejné dopravě, přičemž autobusové spojení je také k dispozici.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.