

Pronájem kanceláře na Novém Městě

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha



43 723 Kč

za měsíc

+ poplatky 125 Kč/m², 105 Kč provozní náklady, 20 Kč topné náklady



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 554 344

E-mail:

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 146 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah; Parkoviště

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je k dispozici reprezentativní kancelář v historickém činžovním domě v secesním stylu na Novém Městě. Prostory prošly kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní zázemí v historické budově. Součástí jednotky je vstupní místnost a čajová kuchyňka, 3 místnosti a oddělené toalety. Vstupní místnost disponuje plovoucí podlahou. Ve dvou místnostech je příprava na pokládku podlahových krytin, což novému nájemci dává možnost si vybrat mezi koberci a plovoucí podlahou.

Na pokládku podlahových krytin je k dispozici příspěvek ve výši 70 000 Kč. Jednotka nedisponuje klimatizací, ale je situována tak, že ani v létě není potřeba ji vychlazovat. V budoucnosti se nabízí i možnost zakoupení parkovacího stání. Pro více informací kontaktujte makléře.