

## Pronájem bytu 3+1 v Přelouči

náměstí 17. listopadu, 53501, Přelouč



### 15 000 Kč

za měsíc

Nájem 15000,-Kč +  
energie 1500,-Kč/osoba +  
kauce 20000,-Kč +  
rezervace 15000,-Kč



Vyřizuje

**Hana Valentová**

**Tel.:** +420 602134879

**GSM:** +420 602134879

**E-mail:**

[hana.valentova@qara.cz](mailto:hana.valentova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2.5 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2.5 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlého bytu o dispozici 3+1 o celkové výměře 58m and sup2;, který se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu v žádané a klidné lokalitě v Přelouči. Součástí bytu je balkon s příjemným výhledem a sklepní kóje. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnou elektrickou troubou, digestoří, varnou deskou a lednicí. V koupelně se nachází vana, umyvadlo a připojení na pračku. Díky praktickému dispozičnímu řešení nabízí byt dostatek prostoru pro rodinu s dětmi i jednotlivce, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností služeb. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a pohodlné bydlení v klidné části města. Nájemné je 15000,-Kč měsíčně + zálohy na energie 1500,-Kč/osoba + vratná kauce 20000 + provize RK 15000. Byt je ihned k nastěhování.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prohlídkový den bude v pátek 19. 6. v odpoledních

hodinách.