

Prodej bytu 3+1 109 m²

Nad Koulkou, 15000, Praha 5, Praha



21 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám moderní byt 3+1 v novostavbě smíšeného typu, který zaujme svým designem a

prostorností. Byt o rozloze 109 m² se nachází v nejvyšším, pátém patře a poskytuje komfortní bydlení, které uspokojí i náročné zájemce. Nemovitost je v osobním vlastnictví a díky čistému, nevybavenému provedení nabízí ideální příležitost k úpravám dle vlastních představ.

Součástí bytu je velkorysá terasa o velikosti 111 m², která poskytuje perfektní prostor pro relaxaci nebo příjemné posezení s přáteli. K dispozici je také sklep o rozloze 3,5 m², který umožňuje bezpečné uskladnění osobních věcí. Výhodou domu je výtah a bezbariérový přístup, což zajišťuje pohodlné užívání nemovitosti.

Navíc můžete k bytu přikoupit parkovací místo za cenu 560.000 Kč nebo variantu s vyšší nosností za 600.000 Kč, což představuje praktické řešení pro bezproblémové parkování. Budova je energeticky efektivní, klasifikována energetickým štítkem B, což zaručuje moderní a úsporný provoz.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím zpráv. Tento byt je skvělou volbou pro každého, kdo hledá prostorné a kvalitní bydlení v atraktivním prostředí.

Označení bytu 114 Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.