

Prodej prostorného bytu 2+kk v Dolní Branné u Vrchlabí

Dolní Branná



4 498 000 Kč

za nemovitost

Parkovací stání lze koupit
za 150 000, Kč



Vyřizuje

Lubor Karásek

Tel.: 737 767 767

GSM: 420733610910

E-mail:

lubor.karasek@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	9 m ²
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk v Dolní Branné.

Hledáte zajímavé a energeticky úsporné bydlení v klidné lokalitě, ale s výbornou dostupností do města? Pak pro vás máme skvělou nabídku bytu v Dolní Branné u podhůří Krkonoš, pouhých 5 minut od Vrchlabí!

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 60 m², který je součástí nově kompletně zrekonstruovaného třípatrového cihlového domu s energetickou náročností třídy C (PENB). Bytový projekt klade důraz na kvalitní materiály a funkční provedení interiéru.

Součástí bytu je:

- Světlý a prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyňskou linku

- Ložnice s dostatkem místa pro úložné prostory
- Koupelna s moderním vybavením
- Prostorný sklep k uskladnění sezónních věcí nebo vybudování dílny
- Vyhrazené parkovací stání přímo u domu
- Možnost užívání zahrady
- Variabilní dispozice

Skvělá lokalita pro aktivní život

Dolní Branná je ideální pro rodiny i jednotlivce hledající klidné bydlení v blízkosti přírody. Najdete zde mateřskou a základní školu, obchody, poštu i zastávku autobusu a vlaku. Vrchlabí a Jilemnice pak nabízejí širokou občanskou vybavenost včetně zdravotnických služeb, obchodů a restaurací. Okolí nabídne nepřeborné možnosti sportovního vyžití turistiku, cyklistiku, fotbal a zimní sporty.

Dokončení a bonusy

- Byt je připraven k nastěhování
- Při nákupu na firmu je možnost uplatnit odpočet DPH ve výši 12 %.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a zajistěte si svůj vysněný domov v podhůří Krkonoš!
Kontaktujte nás pro bližší informace.