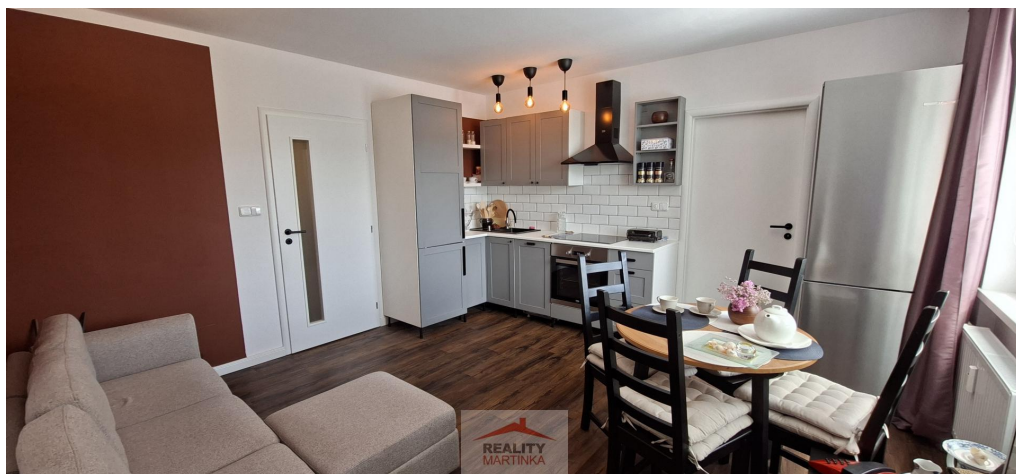


Prodej bytu 2+kk po rekonstrukci s komorou, Rožnov pod Radhoštěm, ul. 5. května

5. května, 75661, Rožnov pod Radhoštěm



4 700 000 Kč
za nemovitost

včetně právní úschovy



Vyřizuje

Mgr. Kamil Martinka

Tel.: +420 777876156

GSM: +420 777876156

E-mail:

vm@reality-martinka.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40.4 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a výměře 40,4 m and sup2;, situovaný ve zvýšeném přízemí revitalizovaného bytového domu na ulici 5. května. Byt je po rekonstrukci s obývacím pokojem s kuchyňským koutem, na který navazuje samostatná ložnice. Součástí bytu je koupelna s vanou, sprchovým koutem, závěsným WC a místem pro pračku. Velkou výhodou je komora přímo v bytě, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také sklepní kóje. V bytě je nová elektroinstalace, zděné bytové jádro a plastová okna. Kuchyňská linka je vybavena vestavnou myčkou nádobí. Bytový dům prošel kompletní revitalizací včetně zateplení. Měsíční příspěvek do fondu oprav činí 1.868 Kč. V blízkosti se nachází supermarket, základní škola, mateřská škola, zastávka MHD i krytý bazén. Tento byt představuje ideální volbu pro vlastní bydlení i jako investici k následnému pronájmu. K prodeji byt 2+kk s komorou v Rožnově pod Radhoštěm na ulici 5. května.