

Pronájem bytu 2+1, Nad přívozem, Braník, 52 m²

Nad přívozem, 14700, Praha 4, Praha

**21 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5.000,-Kč vč.
elektřiny a plynu, poplatků
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmům nabízíme moderní, klimatizovaný byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 2+1 ve velmi klidné, přesto dobře dopravně dostupné lokalitě pražského Braníku. Byt o celkové výměře 52m² se nachází v 5. podlaží (posledním) udržovaného cihlového domu.

Byt se skládá z centrální vstupní chodby, samostatné toalety, koupelny s vanou a umyvadlem, dvou pokojů a kompletně zařízené kuchyně všemi vestavnými spotřebiči - lednice, myčka, trouba, varná deska a digestoř.

K dispozici je také samostatná sklepní kóje.

V okolí domu najdeme kompletní občanskou vybavenost. Několik menších obchodů s potravinami, lékárnou atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka "Přístaviště".

Byt je k dispozici k okamžitému nastěhování.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu, plyn a pojištění domácnosti.