

Prodej pozemku k bydlení, 1067 m², Čelechovice

75103, Čelechovice

**3 335 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Brkić Klára**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 067 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svůj domov, kde můžete začít stavět okamžitě? Nabízíme exkluzivní stavební pozemek v obci Čelechovice, pouhých 25 minut autem od Olomouce. Tato parcela je skutečně „ready-to-build“ – k pozemku je již vydáno platné stavební povolení na rodinný dům projektovaný přímo pro tuto lokalitu, což vám ušetří měsíce úřadování. Realizaci můžete zahájit ihned, případně projekt upravit v režimu změn před dokončením. Veškeré inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektřina) jsou již na hranici pozemku a je podepsána Smlouva o připojení k distribuční soustavě. Moderní konektivitu zajišťuje optický internet proWiFi.cz instalovaný při budování sítí. Územní plán zde garantuje vkusnou zástavbu (max. 1 až 2 podlaží) a budoucí klid v lokalitě. Pozemek je volně přístupný k obhlídce, zajedte se přesvědčit o kvalitách tohoto místa osobně. Nečekejte na úřady a stavte svůj sen ještě letos.