

Pronájem, Byty 2+1, 57 m² - České Budějovice

Jeremiášova, 37001, České Budějovice

**13 000 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- Kč záloha na služby a provozní náklady
+ kauce, + provize RK, včetně právního servisu, bez



Vyřizuje

Bc. Martin Benda**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 703 145 895**E-mail:**benda@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné a příjemné lokalitě v bezprostřední blízkosti parku se nachází útulný, vybavený a částečně zrekonstruovaný byt, který nabízí pohodlné bydlení jen kousek od centra města. Díky své poloze spojuje výhody klidného bydlení se skvělou dostupností veškerých služeb i městské infrastruktury.

Byt je prakticky řešený a nabízí prostornou chodbu s vestavnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Dále se zde nachází kuchyně s jídelnou a spížírnou, samostatná ložnice, obývací pokoj s balkonem orientovaným do klidného vnitrobloku a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Součástí nájmu je možnost parkování ve vnitrobloku.

V blízkosti se nachází zastávky MHD, Billa, vlakové i autobusové nádraží, OC Mercury a další potřebná občanská vybavenost. Byt je vhodný pro jednotlivce či pár. K dispozici od 12.07.2026. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.