

Prodej, domy/rodinný, 163 m², 36001 Hory 52, Karlovy Vary [ID 86305]

Hory



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	163 m ²
Plocha parcely:	409 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám rodinný dům o dispozici 5+1 v obci Hory, v těsné blízkosti Karlových Varů. Do centra krajského města se dostanete autem přibližně za 5 minut. Výhodou je také autobusová zastávka v docházkové vzdálenosti s pravidelným spojením do Karlových Varů.

Dům je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, což novým majitelům nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ a požadavků. Pro lepší představu o potenciálu nemovitosti jsme ve fotogalerii doplnili vizualizace vybraných místností, které ukazují, jak může dům vypadat po modernizaci a rekonstrukci.

V přízemí se nachází kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a technická místnost, kde je možné vybudovat další sociální zázemí. Dům je vybaven plastovými okny.

V patře jsou k dispozici tři pokoje, menší koupelna určená ke kompletní rekonstrukci a půdní prostor, který nabízí další možnosti využití.

Součástí nemovitosti je menší pozemek s garáží a kůlnou na zahradní techniku či uskladnění sezónního vybavení.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají dostatek prostoru a chtějí si své nové bydlení přizpůsobit vlastním představám. Obec Hory nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň komfortní dostupnost všech služeb, které poskytují Karlovy Vary.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. S financováním koupě vám velmi rádi pomůžeme a zajistíme pro vás nejvhodnější řešení.