

Pronájem částečně zrekonstruovaného bytu v centru města

Průmyslová, Hradec Králové



14 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, bydlení v prostorném bytě v centru města.

Základní informace o bytě:

> byt 2+1, cca 55 m²

> 1. patro

> sklep, ko lárna

- > částečně vybavený
- > společná zahrada ve vnitrobloku

Vybavení:

- > nová kuchyňská linka se spotřebiči (sporák s plynovou varnou deskou, digestoř)
- > potravinová skříň
- > šatna
- > nově zrekonstruovaná koupelna s vanou
- > samostatné zrekonstruované WC

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > OC Atrium - 10 minut chůze
- > restaurace - 3 minuty chůze
- > zastávka autobusu - 6 minut chůze
- > potraviny - 3 minuty chůze
- > kino - 5 minut chůze
- > MŠ - 4 minuty chůze

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 14.900 Kč
- > měsíční poplatky: voda, teplo, el. energie spol. prostorů, úklid, STA, elektřina, plyn: 4.632 Kč / 1 osoba
- > vratná jistota: 30.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 18.000 Kč