

Podnájem bytu 3+1, Kuršova, Bystrc, 20.000 Kč/měs, 74 m2

Kuršova, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**20 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 4.912 Kč
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	10
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k podnájmu prostorný a prosvětlený byt o dispozici 3+1 v srdci vyhledávané a zelené městské části Brno - Bystrc, na adrese Kuršova 978/3. Tento byt o celkové rozloze 74 m² se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem a nabízí dokonalou kombinaci klidného rodinného života a výborné dostupnosti do centra Brna.

Interiér bytu je udržován ve velmi dobrém stavu a pronajímá se jako nevybavený. To vám dává jedinečnou příležitost zařídit si svůj nový domov přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči jako trouba, digestoř, sporák a lednice. Z kuchyně se dostanete i na balkon - ideální místa pro ranní kávu nebo večerní relaxaci s výhledem na okolní zeleň. Zbytek místností zůstává bez vybavení. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem se skříňkou a pračkou. Toaleta je oddělená.

Byt je díky své dispozici velmi praktický. K dispozici je dostatek úložných prostor, ke kterým náleží i sklep. Celý objekt disponuje bezbariérovým přístupem, což zvyšuje komfort bydlení pro všechny věkové skupiny. O teplo se stará ústřední dálkové vytápění, které zajišťuje nízké provozní náklady a stabilní komfort.

Lokalita Bystrc je známá svou vynikající občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, školy i sportoviště. Milovníci přírody ocení blízkost Brněnské přehrady a okolních lesů, které vybízejí k procházkám či cyklistice.

Byt je k nastěhování ihned.

Přijďte se přesvědčit o kvalitách tohoto bydlení osobně. Těšíme se na vás na prohlídce!