

Pronájem bytu 4+kk/L, 124 m² blízko Václavského náměstí Praha 1

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha



45 000 Kč

za měsíc

Nájemné 45.000 + 3.500
zálohy na služby +
elektřina a plyn se převede
na nájemce



Vyřizuje

Bc. Petr Komárek

Tel.: +420 608806044

GSM: +420 608806044

E-mail:

petr.komarek@qara.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	124 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme výjimečný byt o dispozici 4+kk s balkónkem v koupelně o rozloze 124 m ve 2. patře nově zrekonstruovaného elegantního historického domu s výtahem v prestižní Krakovské ulici 593/19 na Praze 1. Lokalita v samotném srdci Prahy zaručuje pohodlné bydlení jak pro celou rodinu s dětmi tak i pro studenty. Byt prošel rekonstrukcí před 5 ti lety, 3 oddělené pokoje. Pronajímá se nevybavený, v bytě zůstane jen kuchyňská linka, vybavená myčkou, troubou, atd. V koupelně zůstává pračka. V bytě naleznete 2x koupelnu se sprchovým koutem a 2x toaletu. Nábytek si nájemce odveze.

Pokud hledáte prostorný byt s jedinečnou atmosférou a skvělou adresou, přijďte si jej prohlédnout a objevte kouzlo bydlení v historickém centru Prahy.

Nejbližší stanice MHD jsou metro Muzeum (150 m), metro Můstek (350 m), tramvaje 3, 9, 14 a 24 ze zastávky Václavské náměstí (350 m) a tramvaj č. 11 a 13 ze zastávky Muzeum (350 m). Hlavní nádraží je vzdáleno 800 m od bytu. Zde je také autobusová zastávka. Na bydlení cena pronájmu 38 tisíc + 10 tisíc veškeré zálohy na služby včetně elektřiny, topení, vody, atd.

Volné od 1. 8. 2026 nebo 1. 9. 2026. Vratná kauce 50 tisíc. Odměna RK 45 tisíc.