

Prodej bytu 2+1 52 m and sup2; Borová, Chomutov

Borová, 43004, Chomutov



2 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Jíra Černá

Tel.: +420 704010978

GSM: +420 704010978

E-mail:

marie.cerna@mapareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční byt 2+1 v osobním vlastnictví Borová, Chomutov

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a celkové výměře 52 m and sup2;, situovaný ve vyhledávané lokalitě na horní řadě ulice Borová v Chomutově.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení. Dominantou je prostorná vstupní chodba, ze které vedou samostatné vstupy do všech místností. Součástí bytu je koupelnové jádro s vanou, novým umyvadlem a společným WC, dále kuchyně s dostatkem místa pro jídelní kout a dva samostatné neprůchozí pokoje.

K bytu náleží sklepní kóje. Obyvatelům domu je k dispozici také společná lodžie umístěná na patře.

Velkou výhodou je kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zastávky MHD i další služby zajišťující pohodlné každodenní bydlení.

Fond oprav činí pouze 1.589 Kč měsíčně.

Nemovitost je aktuálně pronajata a představuje zajímavou investiční příležitost s možností okamžitého výnosu bez nutnosti hledání nájemníka.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte: