

Pronájem komerčních prostor Český Těšín

Jablunkovská, Český Těšín



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Veronika Součková
Molitorisová
Tel.: 725 80 80 80
GSM: +420 725 80 80 80
E-mail: info@boreality.cz

Plocha kanceláří: 130 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Jiné

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory na ulici Jablunkovská v Českém Těšíně, v atraktivní a dobře dostupné lokalitě přímo vedle obchodního domu Billa.

Prostory nabízejí široké možnosti využití a jsou vhodné například pro fitness centrum, sportovní studio, nehtové studio, kosmetický či masážní salon, fyzioterapii, taneční studio, jógu, pilates, kanceláře nebo jiné služby zaměřené na péči o zdraví, krásu a aktivní životní styl.

Konečné využití prostor však záleží pouze na Vašich představách a podnikatelském záměru.

Dispozice prostor:

Přízemí:

- sociální zařízení oddělené pro muže a ženy
- dva samostatné prostory vhodné například jako šatny pro klienty, zázemí pro personál, sklad nebo samostatné provozovny

1. patro:

- hlavní otevřený prostor o výměře přibližně 130 m²
- dostatek denního světla

- variabilní uspořádání dle potřeb budoucího nájemce

Výhody:

- atraktivní a frekventovaná lokalita
- výborná dopravní dostupnost
- umístění v bezprostřední blízkosti obchodního domu Billa
- reprezentativní prostory s potenciálem pro vybudování moderního fitness centra, beauty studia, nehtového salonu či jiného komerčního využití
- možnost přizpůsobení prostor vlastním potřebám

Výše nájemného činí 20 000 Kč/měsíc + zálohy na služby.

Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize realitní kanceláře: 24 000 Kč.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.