

KLIK HOME

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00143

Kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk (40 m²) s lodžii, Praha 4 - Pankrác

Horáčkova, 14000, Praha 4, Praha



23 000 Kč

za měsíc

2 000,- Kč (poplatky za služby spojené s užíváním nemovitosti); 700,- Kč (dodávky el. energie);, vče



Vyřizuje

Bc. Nikita Chaljutkin

Tel.: +420 775 365 660

GSM: +420 792 556 124

E-mail:

chaljutkin.nikita@klik-home.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	1970
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o užité ploše 40 metrů čtverečních. Tato bytová jednotka se nachází v pátém podlaží a renovaci čeká na svého prvního nájemce.

Při vstupu do hlavního obytného prostoru vás zaujme funkční design podpořený moderním liniovým LED osvětlením. Součástí místnosti je plně vybavená kuchyňská linka v matně antracitovém provedení, která disponuje vestavěnými spotřebiči včetně trouby a varné desky. Sjednocená světlá plovoucí podlaha vizuálně propojuje celý interiér.

Koupelna je navržena ve vysokém standardu s využitím velkoformátových obkladů. Je vybavena proskleným sprchovým koutem, závěsnou toaletou, moderním umyvadlem a novou automatickou pračkou.

Oddělený pokoj nabízí dostatek přirozeného světla a přímý vstup na balkon. Z něj se naskýtá výhled na okolní zeleň a panorama pražského Pankráce.

Lokalita zajišťuje kompletní občanskou vybavenost a vynikající dopravní dostupnost. Stanice metra linky C Pankrác je vzdálena 800 metrů od domu. V pěší dostupnosti se nachází obchodní centrum Arkády Pankrác, významný administrativní komplex a dostatek zeleně.

K bytu náleží praktická komora poskytující dodatečný úložný prostor. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování.