

Prodej bytu 4+1 78 m²

Husova, 47301, Nový Bor



3 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 2 m²

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 78 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 3 m²

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 4+1, 78 m², NOVÝ BOR

Nabízím k prodeji prostorný byt 4+1 o celkové ploše 78 m² v osobním vlastnictví. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí revitalizovaného panelového domu (zateplení, plastová okna) v klidné části Nového Boru.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Výhodou je orientace na jih a sever, která zajišťuje příjemné denní světlo i možnost přirozeného větrání.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Součástí je nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči včetně myčky, vestavěné skříně na chodbě a v ložnici a moderní litá podlaha v kuchyni.

K bytu náleží:

- balkon o velikosti cca 3 m²
- sklepní kóje
- parkování přímo před domem

Výhody lokality:

- klidný a udržovaný vchod
- bezproblémoví sousedé
- centrum města přibližně 5 minut chůze
- škola a školka do 8 minut chůze
- kompletní občanská vybavenost v dosahu

Dům je průběžně udržovaný a nachází se v příjemném prostředí s dobrou dostupností služeb i zeleně.

Cena: 3 280 000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zprávy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.