

## Prodej bytu 3+1 s lodžii, 77 m<sup>2</sup>, Hodonínská 55, Plzeň

Hodonínská, Plzeň 1, Plzeň



**5 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej prostorný a světlý byt 3+1 o celkové výměře 77 m<sup>2</sup>, který se nachází v 9.patře panelového domu na adrese Hodonínská 55 v Plzni.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Součástí bytu je lodžie, ideální pro relaxaci a posezení. Díky umístění v 9.patře je byt velmi světlý a nabízí příjemný výhled do okolí. Celkové měsíční náklady včetně služeb, fondu oprav a elektřiny pro čtyřčlennou rodinu činí přibližně 5 800,-.

Lokalita je vyhledávaná pro svou výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, zastávky MHD i možnost pro sportovní a volnočasové aktivity.