



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 0892

## Prodej chaty, 505 m<sup>2</sup>, Svaté Pole

Svaté Pole



**3 590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Janků**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 728038018

**E-mail:**

[jjanku@visionreality.cz](mailto:jjanku@visionreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	505 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou zděnou chatu v žádané lokalitě u obce Budínek, situovanou na pozemku o celkové ploše 505 m<sup>2</sup>. Dispozice chaty je velmi prakticky řešena. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní a zrekonstruovaná koupelna a samostatné WC. Patro nabízí dva samostatné pokoje pro klidný odpočinek. Nemovitost je napojena na vlastní kopanou studnu a odpad je sveden do septiku. Velkou výhodou je praktické zázemí vedle chaty, které tvoří dílna a další skladovací prostory pro nářadí či sezónní věci. Slunná zahrada poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci, grilování či zahradničení. Jde o ideální místo pro rodinnou rekreaci a únik do přírody s výbornou dostupností.